

**AVENANT 1 au BAIL PROFESSIONNEL N°2
7 Avenue Albert DURAND à BLAGNAC (31700)**

Nature de la convention : Bail professionnel

Parties au contrat :

Bailleur : SCI SOTER

Preneur: SOGECLAIR SA

Conditions financières : Montant loyer : 18 439,65 € HT/an

Date d'autorisation : 06 septembre 2021

Date de signature : 06 septembre 2021

Lieu : 7 rue Albert Durand 31700 BLAGNAC

Surface : 141 m² + 24 places de parking

Destination : usage de bureaux

Prise à bail : 01/06/2021

Durée : 9 ans

Facturation loyer : 01/06/2021

Facturation charges : 01/06/2021